

Umowa Nr ZF/..... - PROJEKT

zwana dalej „Umową”

zawarta w Inowrocławiu w dniu 2026 r., pomiędzy:

1) **Inowrocławskimi Kopalniami Soli „Solino” S.A.** z siedzibą w Inowrocławiu, przy ul. Św. Ducha 26 a, (88-100 Inowrocław); spółką wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Bydgoszczy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000045258, posiadającą NIP 556-080-06-84, BDO 000016227 oraz kapitał zakładowy w wysokości 30.862.100,00 zł (słownie: *trzydzieści milionów osiemset sześćdziesiąt dwa tysiące sto złotych 00/100*) - wpłacony w całości,
reprezentowanymi przez:

a)

b)

zwanymi dalej „Zamawiającym”

a

2) z siedzibą w, przy ul., (.-... ..); spółką wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, ... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, posiadającą NIP o nr oraz kapitał zakładowy w wysokości zł (słownie:) – wpłacony w całości (przy S.A.)
reprezentowaną przez:

a)

b)

zwana dalej „Wykonawcą”,

w dalszej części niniejszej Umowy Zamawiający i Wykonawca zwani będą indywidualnie „Stroną” lub łącznie „Stronami”.

o następującej treści:

§ 1

Postanowienia ogólne

1. W oparciu o zakończone postępowanie zakupowe Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Modernizacja systemu wizualizacji, wymiana stacji komputerowych systemu SCADA oraz zaprojektowanie i budowa nowego pomieszczenia dla serwerowni w KS Mogilno**, zwane w dalszej części przedmiotem Umowy.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy oraz warunki jego realizacji określa Specyfikacja nr OI-1/14/2026 z dnia 21.08.2026 r., stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
3. Niniejsza Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania zakupowego nr, na podstawie dokumentacji postępowania zakupowego i przeprowadzonych negocjacji. W przypadkach nieuregulowanych niniejszą Umową obowiązują postanowienia oferty i dokumentacji zakupowej co obejmuje również odpowiedzi i wyjaśnienia udzielone przez Zamawiającego podczas postępowania zakupowego.

4. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy uzyskał od Zamawiającego wszystkie informacje, które mogłyby mieć wpływ na określenie ryzyk związanych z realizacją przedmiotu Umowy oraz na prawidłowe ustalenie zakresu prac i wysokości wynagrodzenia umownego, a nadto oświadcza, że zapoznał się szczegółowo ze wszystkimi założeniami przedmiotu Umowy i dokumentami posiadanymi przez Zamawiającego i ww. informacje i dokumenty określają przedmiot niniejszej Umowy w sposób wystarczający oraz gwarantujący jej wykonanie w całości bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
5. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z warunkami lokalnymi dla realizacji zadania, w tym szczególnie z: możliwością urządzenia zaplecza terenu prac, możliwościami zasilania w energię elektryczną, wodę i inne media, z możliwościami dojazdu do terenu prac, ze stanem dróg dojazdowych itp. i w związku z tym nie wnosi i nie będzie podnosił w przyszłości żadnych zastrzeżeń w tym zakresie.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada uregulowany status formalno-prawny w zakresie gospodarowania odpadami prowadzonej działalności zgodnie z Ustawą z 14.12.2012 r. o odpadach i aktami wykonawczymi do tej ustawy oraz ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska i aktami wykonawczymi do tej ustawy i innymi aktami prawnymi. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, iż będzie realizował przedmiot Umowy w zgodzie ze wszystkimi pozostałymi aktami normatywnymi, to jest przepisami i normami powszechnie obowiązującymi. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać postanowienia wewnętrznych aktów normatywnych obowiązujących u Zamawiającego, a to jest instrukcji, procedur, wytycznych, których zakres przedmiotowy koresponduje z realizowanym przedmiotem Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że dokona zagospodarowania powstałych podczas realizacji robót odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Wykonawca oświadcza, że jest wytwórcą odpadów powstałych podczas realizacji Umowy i ponosi pełną odpowiedzialność za właściwą gospodarkę oraz właściwe postępowanie z odpadami.
9. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prac w sposób niepowodujący zagrożenia dla ludzi i środowiska. W przypadku wystąpienia zagrożenia lub szkody w środowisku, Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia działań zapobiegawczych i naprawczych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
10. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z aktami prawnymi określonymi w rozdziale IV i VII OI-1/14/2026 z dnia 21.08.2026 r., oraz wszelkimi przepisami i normami określonymi w polskim prawie.

§ 2

Przedmiot umowy

1. W związku z §1 ust. 1 w ramach niniejszej Umowy, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie w pn.: „**Modernizacja systemu wizualizacji, wymiana stacji komputerowych systemu SCADA oraz zaprojektowanie i budowa nowego pomieszczenia dla serwerowni w KS Mogilno**”, zgodnie ze Specyfikacją nr OI-1/14/2026 z dnia 21.08.2026 r.
Zakres prac opisuje i reguluje we wszystkich obszarach Specyfikacja nr OI-1/14/2026 z dnia 21.08.2026 r., w szczególności rozdział I, rozdział II wraz z wypunktowanymi informacjami, zakresami, warunkami oraz założeniami każdego z poszczególnych etapów, które opisują przedmiot Umowy kompleksowo i w sposób wystarczający.
2. Przedmiot Umowy w zakresie **Modernizacja systemu wizualizacji, wymiana stacji komputerowych systemu SCADA oraz zaprojektowanie i budowa nowego pomieszczenia dla serwerowni w KS Mogilno** będzie realizowany w miejscowości Przyjma, w budynku AKP, na terenie należącym do Inowrocławskich Kopalń Soli Solino S.A. - Wydział Kopalni Soli Mogilno.

3. W przypadku realizacji prac związanych z systemami automatyki przemysłowej Wykonawca w ramach Umowy wykona wszelkie prace oraz dostarczy rozwiązania niezbędne do wypełnienia wymagań GK ORLEN w zakresie cyberbezpieczeństwa OT zawartych w dokumencie Standard Cyberbezpieczeństwa OT - Podstawowe wymagania cyberbezpieczeństwa dla systemów ICS_OT.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy, przestrzegając zasad bezpieczeństwa teleinformatycznego określonych w Umowie w szczególności w Standard Cyberbezpieczeństwa OT - Podstawowe wymagania cyberbezpieczeństwa dla systemów ICS_OT.
5. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, że zarządzanie infrastrukturą teleinformatyczną wykorzystywaną do realizacji przedmiotu Umowy jest prowadzone zgodnie z dobrymi, uznanymi praktykami bezpieczeństwa teleinformatycznego.
6. W przypadku uzasadnionej konieczności Zamawiający udzieli upoważnionym osobom ze strony Wykonawcy dostępu logicznego (wyłącznie z wewnętrznej sieci teleinformatycznej) lub fizycznego do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego na zasadach opisanych w dokumencie Bezpieczeństwo teleinformatyczne - dostęp fizyczny i logiczny.
7. W przypadku uzasadnionej konieczności Zamawiający może udzielić zdalnego dostępu do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego. Warunkiem koniecznym do udzielenia zdalnego dostępu jest podpisanie przez Wykonawcę porozumienia VPN będącego standardem ORLEN znajdującym się w dokumencie Porozumienie o zdalnym dostępie do zasobów teleinformatycznych.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zaistniałych naruszeniach lub incydentach bezpieczeństwa teleinformatycznego w związku z udzielonym dostępem do zasobów teleinformatycznych Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania obowiązków wynikających z Umowy w sposób zapobiegający utracie poufności, integralności i dostępności danych. W przypadku gdy wykonanie Umowy wiąże się z ryzykiem utraty ww. atrybutów bezpieczeństwa danych, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego przed przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek prac oraz umożliwić Zamawiającemu przeprowadzenie działań zapewniających zachowanie ww. atrybutów.
10. W sprawach określonych w niniejszym paragrafie oraz w Załącznikach do niniejszej Umowy Wykonawca odpowiada za skutki działań pracowników oraz osób trzecich, którym powierzył wykonanie czynności na rzecz Zamawiającego tak, jak za czynności własne.
11. W przypadku decyzji Zamawiającego o wykonaniu weryfikacji cyberbezpieczeństwa (między innymi testów penetracyjnych) aplikacji lub systemów (w tym internetowych) służących do realizacji Umowy lub aplikacji lub systemu będącego przedmiotem Umowy, Kontrahent umożliwi taką weryfikację i w przypadku zidentyfikowania podatności zastosuje się do rekomendacji Zamawiającego.
12. Wykonawca zapewni, że aplikacje internetowe, służące do realizacji przedmiotu Umowy i aplikacje lub systemy będące przedmiotem Umowy:
 - a) będą zbudowane zgodnie z przekazanym lub udostępnionym Kontrahentowi Regulaminie pt. „Wymagania bezpieczeństwa dla budowy bezpiecznych aplikacji w ORLEN S.A.” w zakresie, w jakim odnoszą się do przedmiotu Umowy;
 - b) będą funkcjonowały zgodnie z uznanymi międzynarodowymi standardami w zakresie bezpieczeństwa aplikacji internetowych, takimi jak np. OWASP;
 - c) nie będą podatne na typowe zagrożenia z sieci Internet (OWASP Top Ten).

§ 3

Warunki realizacji zadania

1. Wykonawca zrealizuje Umowę z najwyższą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, wykonaną i zatwierdzoną dokumentacją projektową, obowiązującymi normami technicznymi, polskim prawem, współczesną wiedzą, wszelkimi parametrami określonymi przez Zamawiającego w Specyfikacji nr OI-1/14/2026 z dnia 21.08.2026 r.,

stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy, ppoż. oraz procedurami i standardami obowiązującymi u Zamawiającego. Dodatkowo Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego informować go niezwłocznie oraz w sposób należyty o stanie realizacji zadania.

2. Przed przystąpieniem do realizacji zadania, Strony sporządzą protokół przekazania Wykonawcy terenu prac. W związku z tym wymagane jest posiadanie przez pracowników Wykonawcy wykonywujących prace wewnętrznych szkoleń przeprowadzonych przez służby Zamawiającego.
3. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w oparciu o materiały własne Wykonawcy.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie realizacji przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i możliwości techniczne oraz wszelkie wymagane prawem kwalifikacje, jak również doświadczenie wymagane do realizacji przedmiotu Umowy w zakresie i na warunkach określonych niniejszą Umową.
6. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wykwalifikowaną kadrą pracowniczą, zdolną do właściwego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy.
7. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest przedstawić mu wymagane przepisami prawa atesty, certyfikaty, potwierdzenia jakości i bezpieczeństwa wykorzystanych materiałów, surowców, sprzętu i wyposażenia przed ich wbudowaniem, zastosowaniem lub montażem.
8. Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt zaplecze techniczne i socjalne dla swoich pracowników jak też na własny koszt wyposaży pracowników, realizujących przedmiot Umowy, w odzież ochronną, niezbędny sprzęt montażowy, narzędzia oraz niezbędną aparaturę pomiarową i kontrolną. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie obowiązków z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych na terenie prac, jak również zobowiązany jest do zabezpieczenia i strzeżenia terenu prac, w tym materiałów, urządzeń i prac odebranych przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zapewnia energię elektryczną i inne media we własnym zakresie, jeśli posiada techniczne możliwości, w przeciwnym razie obowiązek zapewnienia mediów dla realizacji zadania spoczywa na Wykonawcy.
10. Wykonawca ma obowiązek utrzymywać należyty porządek na terenie prac i właściwą organizację pracy, zapewniając pozytywne postrzeganie prac przez osoby trzecie.
11. Wykonawca ma obowiązek uczestniczenia w zwoływanych przez Zamawiającego naradach roboczych.
12. Wykonawca ma obowiązek tak zorganizować prace, w tym korzystanie z mediów i dróg komunikacyjnych oraz zapewnić utrzymanie porządku i czystości, aby ponad konieczną miarę nie została zakłócona działalność osób posiadających tytuł prawny do nieruchomości na których prowadzone są prace oraz nie została zakłócona działalność użytkowników obiektów sąsiadujących z terenem prac w czasie i po zakończeniu prac. Wykonawca, przed odbiorem końcowym przedmiotu Umowy, uprządkuje teren prac i wokół niego oraz drogi komunikacyjne. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę w/w czynności w wyznaczonym terminie upoważnia Zamawiającego do zastępczego wykonania powyższego obowiązku na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 4

1. Zamawiający jest upoważniony do prowadzenia kontroli zgodności prac z Umową, obowiązującymi normami technicznymi oraz przepisami. W tym celu Zamawiający ma zapewniony nieograniczony dostęp na teren prac, do placów składowych, na których znajdują się materiały i wyroby służące wykonaniu Umowy. Wykonawca ma obowiązek sukcesywnego przedstawiania wymaganych atestów, certyfikatów, potwierdzenia jakości bezpieczeństwa na materiały, surowce, sprzęty i wyroby przed ich

- wbudowaniem, zastosowaniem lub montażem. Zamawiający jest uprawniony do powierzenia podmiotom zewnętrznym wykonania ekspertyz, sprawdzeń, prób materiałów czy robót i w przypadku potwierdzenia zastrzeżeń Zamawiającego, koszty czynności kontrolnych obciążają Wykonawcę.
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany przy wykorzystaniu maszyn, urządzeń Wykonawcy i z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, a wszelkie należności z tym związane zostały uwzględnione w wynagrodzeniu.
 3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty transportu, wykonania i bieżącego utrzymywania: zabezpieczenia terenu prac, innych urządzeń oraz instalacji, dla potrzeb prowadzonych prac oraz utrzymania dróg zewnętrznych prowadzących do terenu prac dla realizacji Umowy, m.in. wywozu odpadów, zabezpieczenia terenu prac i znajdującego się na nim mienia.
 4. Zamawiający jest uprawniony do wydawania poleceń, a Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania poleceń dotyczących każdej z niżej wymienionych spraw:
 - a) usunięcia z terenu prac, niezgodnych z Umową, materiałów, towarów i/lub zaniechania prac,
 - b) udostępnienia do kontroli i badania wszelkich materiałów, towarów lub wykonanych prac.
 5. Zamawiający pozostaje właścicielem wszelkich odebranych i zapłaconych na terenie prac materiałów i urządzeń, w tym trwale wmontowanych, a także Zamawiający pozostaje właścicielem wszelkich prac odebranych w każdym stanie zaawansowania realizacji zadania, przy czym do momentu odbioru końcowego, Wykonawca ponosi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia wszystkich tych materiałów, urządzeń i prac. Podpisanie przez Zamawiającego w trakcie realizacji przedmiotu Umowy protokołu odbioru przedmiotowych materiałów, urządzeń i prac nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady fizyczne i prawne w przypadku późniejszego ich ujawnienia.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści Umowy oraz treści wszelkich zapisów Specyfikacji nr OI-1/14/2026 z dnia 21.08.2026 r. stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, do obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy w szczególności należy:
 - 1) kompleksowe wykonanie przedmiotu Umowy wraz z dostawą wszelkich niezbędnych urządzeń i materiałów, zgodnie ze Specyfikacją OI-1/14/2026 z dnia 21.08.2026, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej Umowy,
 - 2) przedstawienie Zamawiającemu do akceptacji opracowanej dokumentacji projektowej,
 - 3) na 5 dni przed przystąpieniem do prac przedstawienie do wglądu zatwierdzonej Instrukcji Bezpiecznego Wykonania Robót (IBWR) wraz z oceną ryzyka zadania,
 - 4) zabezpieczenie zaplecza i miejsc magazynowania materiałów i odpadów na okres realizacji zadania,
 - 5) uzgadnianie z Zamawiającym wszelkich rozwiązań technicznych oraz materiałów (np. wyposażenia) w przypadku wycofania z produkcji i obrotu,
 - 6) zapewnienie wszelkich wymaganych prawnie dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy (zgłoszenie prac, kierownika z uprawnieniami - jeśli wymagane), pozwolenia/decyzje itp.,
 - 7) zgłoszenie Zamawiającemu, oznakowanie terenu prowadzonych prac i zabezpieczenie przed możliwością wejścia osób postronnych do momentu przekazania terenu Zamawiającemu, po wykonanych pracach (oznaczenie w terenie miejsca wykonywania pracy i wskazanie zapleczy powinno stanowić załącznik do IBWR),

- 8) jeśli wystąpi konieczność korzystania z ciągów komunikacyjnych siedziby Zamawiającego, przedstawienie do akceptacji projektu organizacji ruchu dla organizacji prac,
- 9) wyposażenie terenu prac w sprawny, podręczny sprzęt ppoż. i zapewnienie prowadzenia prac w sposób niestwarzający zagrożeń wypadkowych i pożarowych. Jeżeli wystąpią prace pożarowo niebezpieczne, m.in. „elektryczne” lub prace na wysokości powyżej 1 m, czy na głębokości poniżej 2 m, należy uzyskać każdorazowo odpowiednie zezwolenie u Zamawiającego, do prowadzenia tego typu prac. Wszelkie odstępstwa należy każdorazowo uzgodnić z Zamawiającym,
- 10) zapewnienie stosowania odpowiednich środków ochrony indywidualnej oraz odpowiednich środków ochronnych m.in. przeznaczonych do prac w wykopach zgodnie z IBRW i oceną ryzyka zadania,
- 11) niezwłoczne zgłaszanie służbom prewencyjnym Zamawiającego, wszelkich zdarzeń wypadkowych, potencjalnie wypadkowych, awarii, pożarów,
- 12) dostarczenie narzędzi pracy (m.in. drabin, podestów, urządzeń pomiarowych i in.), które są atestowane i mają aktualne przeglądy, a w przypadku stosowania elektronarzędzi – aktualne pomiary, w przypadku rusztowań – odpowiedni dokument odbiorowy,
- 13) zapewnienie stałego nadzoru BHP na terenie prac. W przypadku wystąpienia i zgłoszenia podwykonawstwa, na Głównym Wykonawcy będzie spoczywał obowiązek zapewnienia koordynatora BHP i zapewnienia pisemnych przeglądów BHP i ppoż. oraz przesyłania ich raz w tygodniu do Działu BHP i Koordynacji Prewencji Solino S.A.,
- 14) wszelkie oznakowania BHP i PPOŻ - jeśli w trakcie prac wymagają usunięcia lub jeśli na skutek ich eksploatacji zostały wytarte/zużyte należy niezwłocznie przywrócić je do stanu pierwotnego, po zakończeniu prac, nie później niż w dniu odbioru,
- 15) zapewnienie własnego zaplecza higieniczno-sanitarnego, którego lokalizacja będzie uzgodniona z Zamawiającym i stanowić będzie załącznik do IBWR,
- 16) okazanie Zamawiającemu, na jego żądanie, kserokopii zaświadczeń lekarskich, w tym do pracy na wysokości oraz szkoleń BHP pracowników własnych oraz podmiotów podwykonawczych, zezwoleń na pracę zatrudnionych pracowników przy jednoczesnym uwzględnieniu wymaganych uprawnień i kwalifikacji,
- 17) poddanie wyznaczonych do realizacji zadania pracowników dodatkowemu instruktażowi, przeprowadzanemu przez służby BHP Zamawiającego – w tym celu należy złożyć wniosek o szkolenia na 5 dni przed planowanym rozpoczęciem prac wraz z kompletną dokumentacją BHP, zgodnie z zapisami Klauzuli bezpieczeństwa, stanowiącej załącznik nr 5 oraz Wytycznych do prac szczególnie niebezpiecznych, stanowiących załącznik nr 6 do niniejszej Umowy,
- 18) selektywne gromadzenie odpadów powstałych w trakcie realizacji zadania, w wydzielonym i zabezpieczonym miejscu, w sposób niepowodujący zagrożenia dla ludzi i środowiska,
- 19) wyposażenie miejsca magazynowania odpadów w pojemniki na odpady do selektywnej zbiórki. Pojemniki na odpady niebezpieczne winny być zamykane. Wszystkie pojemniki będą oznakowane, zabezpieczone przed opadami atmosferycznymi,
- 20) w przypadku realizacji prac na przełomie roku, przedłożenie Zamawiającemu w terminie do 31 stycznia n/w dokumenty dotyczące odpadów wytworzonych i przekazanych do zagospodarowania w roku poprzednim:
 - a) Karty przekazania odpadów,
 - b) Oświadczenie – dokument potwierdzający przekazanie odpadów niebezpiecznych do ostatecznego procesu odzysku (R) lub unieszkodliwienia (D), stanowiące załącznik nr 11 do niniejszej Umowy,
 - c) zbiorczą informację o rodzaju i ilości odpadów wytworzonych podczas realizacji przedmiotu Umowy i przekazanych do zagospodarowania w danym roku

- kalendarzowym. Informacja musi zawierać wskazanie metody zagospodarowania odpadów zgodnie z Ustawą o odpadach – metoda R lub D.
- 21) zapewnienie bieżącego odbioru odpadów komunalnych oraz nieczystości płynnych, które będzie wytwarzać Wykonawca podczas realizacji zadania, przez uprawnionego odbiorcę wpisanego do Rejestru Działalności Regulowanej prowadzonego przez Prezydenta Miasta Inowrocławia,
 - 22) w odniesieniu do odpadów niebezpiecznych, przekazywanych do zagospodarowania, przekazanie Zamawiającemu Oświadczenia - dokumentu potwierdzającego przekazanie odpadów niebezpiecznych do ostatecznego procesu odzysku (R) lub unieszkodliwienia (D), stanowiącego załącznik nr 11 do niniejszej umowy,
 - 23) przygotowywanie mediów wykorzystywanych do realizacji zadania w miejscach zorganizowanych tak, aby nie zanieczyszczać środowiska gruntowo-wodnego,
 - 24) minimalizowanie uciążliwości hałasowych związanych z prowadzonymi pracami,
 - 25) minimalizowanie emisji zanieczyszczeń do powietrza, powstającą podczas wykonywanych robót,
 - 26) uwzględnienie w trakcie realizacji przedmiotu Umowy rozwiązań chroniących środowisko tak, aby realizacja zadania oraz eksploatacja nie powodowały naruszeń wymagań ochrony środowiska,
 - 27) uwzględnienie w trakcie realizacji przedmiotu Umowy uwarunkowań środowiskowych terenu, w którym będzie realizowane zadanie. W przypadku wystąpienia zagrożenia szkodą lub wystąpienia szkody w środowisku w trakcie realizacji zadania, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zagrożenia, przeprowadzenia działań zapobiegawczych lub naprawczych, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 28) opracowanie Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego,
 - 29) uporządkowanie terenu po zakończeniu prac, przed przystąpieniem do odbioru końcowego przez Zamawiającego,
 - 30) przekazanie zbiorczej informacji o ilościach i rodzajach wytworzonych odpadów podczas wykonywania prac oraz o sposobie ich zagospodarowania,
 - 31) przekazanie Zamawiającemu wszystkich niezbędnych instrukcji użytkowania (jeżeli dotyczy) oraz przedłożenie protokołów z pomiarów instalacji, oświetlenia, instalacji ppoż. itp. – kompletną dokumentację należy przedłożyć najpóźniej w dniu zakończenia prac,
 - 32) sporządzenie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w trzech egzemplarzach w wersji papierowej i w trzech egzemplarzach w wersji elektronicznej na nośniku danych (pendrive) - pliki w formacie *pdf wraz z oświadczeniem o zgodności wersji elektronicznej z wersją papierową oraz schematy i rzuty w wersji .dwg.
 - 33) wykonywanie przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami ochrony środowiska i zrealizowanie zgodnie z warunkami określonymi w decyzjach i uzgodnieniach; przestrzeganie wymagań w zakresie ochrony środowiska obowiązujących w Solino S.A. (procedury i aspekty środowiskowe oraz standardy organizacyjne GK ORLEN).
2. Wykonawca w czasie realizacji Umowy jest zobowiązany do przestrzegania postanowień:
- a) *Wyciągu z instrukcji o ruchu osobowym w Inowrocławskich Kopalniach Soli „Solino” S.A. dla Podmiotów zewnętrznych*, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej Umowy,
 - b) *Instrukcji prowadzenia nadzoru i kontroli nad zewnętrznymi podmiotami gospodarczymi i jednostkami serwisowymi wykonującymi roboty w ruchu Zakładu Górniczego Inowrocławskich Kopalń Soli „Solino” S.A. oraz na Wydziale Konfekcjonowania Soli i w Siedzibie Spółki*, stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej Umowy,
 - c) *Klauzuli bezpieczeństwa*, stanowiącej załącznik nr 5 do niniejszej Umowy,

- d) Wytycznych do prac szczególnie niebezpiecznych, stanowiących załącznik nr 6 do niniejszej Umowy,
 - e) Kodeksu postępowania dla Dostawców Grupy Kapitałowej Orlen, stanowiącego załącznik nr 7 do niniejszej Umowy,
 - f) Klauzuli antykorupcyjnej, stanowiącej załącznik nr 8 do niniejszej Umowy,
 - g) NOTY INFORMACYJNEJ, stanowiącej załącznik nr 9 do niniejszej Umowy¹,
oraz przyjmuje do wiadomości:
 - h) Klauzulę informacyjną dla członków organów, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących Wykonawcę oraz pracowników, którzy są osobami kontaktowymi lub osób współpracujących z Wykonawcą przy zawarciu i realizacji Umowy z Zamawiającym, stanowiącą załącznik nr 12 do niniejszej Umowy,
 - i) Klauzulę informacyjną dla Oferenta / Wykonawcy / Zleceniobiorcy / Kontrahenta będącego osobą fizyczną oraz osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, w tym wspólnika spółki cywilnej, stanowiącą załącznik nr 13 do niniejszej Umowy²,
3. Wykonawca oświadcza, iż przed podpisaniem Umowy zapoznał się z dokumentami zawartymi w ust. 2, zobowiązuje się do ich stosowania pod wszelkimi rygorami w nich wymienionymi oraz przyjął do wiadomości, że zostały one udostępnione w formie elektronicznej w Internecie pod adresem:
<https://solino.orken.pl/pl/oferta/zalaczniki-do-umow>.

§ 6

Obowiązki Zamawiającego

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści Umowy, do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) udzielanie niezbędnych informacji,
- 2) przekazanie terenu realizacji prac,
- 3) akceptacja lub zgłoszenie uwag do opracowanej dokumentacji projektowej,
- 4) odbiór końcowy przedmiotu Umowy,
- 5) terminowa zapłata należności za wykonane prace.

§ 7

Podwykonawcy

- 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy osobiście.
- 2. W przypadku konieczności wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawców, określenie zakresu oraz wartości prac powierzanych podwykonawcom jak i ich powierzenie wymaga zgłoszenia Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania tych robót w celu uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jeżeli w ciągu trzydziestu dni od dnia doręczenia Zamawiającemu takiego zgłoszenia, Zamawiający nie złoży podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciwu wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę, wówczas uznaje się, że zgoda została udzielona przez Zamawiającego.

¹ Załącznikiem do Umowy z wybranym Wykonawcą będzie jedna z trzech not informacyjnych, w zależności od podmiotu, który będzie drugą stroną Umowy.

² Klauzula informacyjna będzie stanowiła załącznik do Umowy tylko w sytuacji, kiedy Stroną Umowy będzie osoba fizyczna, w tym prowadząca działalność gospodarczą podlegająca wpisowi do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, także jako wspólnik spółki cywilnej.

3. Przy powierzeniu przez Wykonawcę wykonania części prac podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) zastrzec w umowach z podwykonawcami krótsze terminy płatności niż terminy płatności wynikające z niniejszej Umowy,
 - b) dokonywać terminowej zapłaty należności podwykonawcom.
4. Zamawiający może odmówić zgody (zgłosić sprzeciw) na powierzenie prac, jak i na wskazanych przez Wykonawcę podwykonawców bez podania uzasadnienia.
5. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu Umowy podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania ich prac i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie niniejszej Umowy oraz za dokonanie rozliczenia z podwykonawcami.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców, którymi posłuży się przy wykonaniu niniejszej Umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się i gwarantuje, że terminowo i należycie wykona płatności na rzecz podwykonawców, a ponadto - jeżeli przepis art. 647(1) §3 K.c. miałby zastosowanie do niniejszej Umowy - Wykonawca zobowiązuje się, że nie narazi Zamawiającego na odpowiedzialność wynikającą z art. 647(1) §3 K.c. Wykonawca jest zobowiązany - bez wezwania - pisemnie i niezwłocznie po powstaniu zobowiązań wobec podwykonawców, informować Zamawiającego, a także natychmiast na wezwanie Zamawiającego - o wysokości swoich zobowiązań wobec poszczególnych podwykonawców i o terminach płatności tych zobowiązań; informacje te Wykonawca uzupełni pisemnymi oświadczeniami, potwierdzającymi te informacje, złożonymi przez podwykonawców. W przypadku powstania zaległości w płatnościach wobec podwykonawców Zamawiający może wstrzymać wypłatę jakichkolwiek należności na rzecz Wykonawcy do czasu przedstawienia mu przez Wykonawcę dowodu zapłaty w pełnej wysokości tych zaległości lub pisemnego oświadczenia tego podwykonawcy zezwalającego na wypłatę na rzecz Wykonawcy zaległej należności tego podwykonawcy z jednoczesnym zrzeczeniem się podwykonawcy wszelkich roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.
8. Niezależnie od powyższych postanowień, w przypadku narażenia Zamawiającego przez Wykonawcę na odpowiedzialność solidarną z powodu niezapłacenia podwykonawcom wymagalnych należności, wówczas Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy naprawienia w całości poniesionej szkody, w szczególności związanej z obowiązkiem wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy. W szczególności:
 - a) jeżeli przed terminem wymagalności którejkolwiek z płatności na rzecz Wykonawcy Zamawiający zobowiązany zostanie do zapłaty podwykonawcom jakichkolwiek należności powstałych w związku z niewykonaniem obowiązków przez Wykonawcę, to podlegająca wypłacie na rzecz Wykonawcy kwota zostanie pomniejszona o kwoty należne danym podwykonawcom,
 - b) Zamawiającemu przysługuje wobec Wykonawcy prawo wstrzymania zapłaty odpowiedniej części Wynagrodzenia bez ponoszenia jakichkolwiek ujemnych następstw, w tym finansowych, w przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z ust. 3 do czasu uregulowania zobowiązań wobec podwykonawców i przedstawienia Zamawiającemu odpowiednich oświadczeń potwierdzających ich zapłatę.

§ 8

Termin realizacji

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot Umowy w terminie dni kalendarzowych, licząc od dnia podpisania Umowy.
2. Harmonogram realizacji zadania, stanowi załącznik nr 14 do Umowy. Terminy pośrednie i kolejność wykonywanych zadań ujętych w harmonogramie mogą ulec zmianie

- wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego. Zmiana taka nie wymaga pisemnego aneksu, a jedynie zgody obu stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca zobowiązany jest do takiego zorganizowania i koordynacji prac składających się na przedmiot niniejszej Umowy, który uwzględnia czas potrzebny na uzyskanie wszelkich niezbędnych opinii, zgód i decyzji, aby termin, o którym mowa w ust. 1 został zachowany.
 4. W przypadkach wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, Wykonawca powinien wykorzystać wszelkie dostępne środki techniczne, które umożliwiają zabezpieczenie prac i terminowe kontynuowanie i zakończenie prac. W wyjątkowych sytuacjach, w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację przedmiotu Umowy, prace mogą zostać protokolarnie wstrzymane przez Zamawiającego.
 5. W przypadku wystąpienia zagrożenia niedotrzymania terminu określonego w ust. 1 przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, niezależnie od innych uprawnień wynikających z Umowy lub obowiązujących przepisów, Zamawiający ma prawo żądać, a Wykonawca ma obowiązek wykonania, na własny koszt, wszelkich niezbędnych czynności dla usunięcia takiego zagrożenia (dodatkowy personel bądź sprzęt, wydłużony czas pracy lub dodatkowe zmiany robocze, praca w dni wolne od pracy itp.).
 6. Niezależnie od postanowienia ust. 4 tego paragrafu, jeżeli Wykonawca w następstwie okoliczności leżących po jego stronie nie jest w stanie dotrzymać terminu wykonania prac, wówczas Zamawiający, z zachowaniem innych uprawnień wynikających z Umowy lub obowiązujących przepisów, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego w uprzednim, pisemnym wezwaniu, jest uprawniony do powierzenia innym podmiotom wykonania prac na koszt i ryzyko Wykonawcy.
 7. W przypadku wystąpienia zagrożeń niedotrzymania terminu z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, Strony niezwłocznie pisemnie uzgodnią sposób wyeliminowania tego zagrożenia.
 8. W wyjątkowych sytuacjach dopuszcza się zmianę terminu, o którym mowa w ust. 1, w szczególności w przypadku i o czas:
 - 1) przerw w realizacji przedmiotu Umowy, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego,
 - 2) protokolarnego wstrzymania prac, o którym mowa w ust. 5,
 - 3) zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa ogłoszonych po zawarciu Umowy, mających wpływ na realizację Umowy,
 - 4) przyczyn administracyjnych i sądowych niezależnych od Wykonawcy (np. zwłoki w wydaniu orzeczenia, opinii, decyzji, uzgodnień przez organy administracji, odwołania, skargi administracyjne itp.),
 - 5) wystąpienia przeszkód natury siły wyższej.
 9. Zmiany terminu o których mowa w niniejszym paragrafie, również z przyczyn określonych w ust. 9, nie wymagają formy aneksu, a jedynie zgody obu Stron wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
 10. W przypadku przesunięcia terminu wykonania Umowy z przyczyn określonych w niniejszym paragrafie, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego z powodu przestoju lub wydłużonego czasu realizacji Umowy.

§ 9

Siła wyższa

Zamawiający i Wykonawca nie ponoszą żadnej odpowiedzialności za częściowe lub całkowite niewypełnienie zobowiązań umownych spowodowanych działaniem siły wyższej. Za siłę wyższą uważa się wszelkie nagłe zdarzenia, których nie można było przewidzieć w chwili podpisywania Umowy ani im zapobiec, takie jak: wojna, zamieszki, powódź, pożar, trzęsienie ziemi lub inne klęski żywiołowe. Nie stanowią siły wyższej strajki personelu Wykonawcy, jego podwykonawców i dostawców. Strona będąca pod wpływem siły wyższej

jest zobowiązana do natychmiastowego pisemnego powiadomienia o tym fakcie drugiej strony w terminie najpóźniej do 3 dni od momentu powstania siły wyższej. Niewypełnienie tego obowiązku pozbawia zainteresowaną stronę prawa do skorzystania z klauzuli siły wyższej. Również natychmiast po ustaniu siły wyższej druga strona powinna być powiadomiona o tym fakcie. Informacje te powinny być potwierdzone odpowiednio przez właściwe dla położenia Nieruchomości organy lub instytucje publiczne. W przypadku, gdy ewentualne działanie siły wyższej może uniemożliwić Zamawiającemu lub Wykonawcy wypełnienie zobowiązań umownych, wówczas Zamawiający lub Wykonawca wzajemnie omówią i ustalą kroki jakie należy podjąć.

§ 10

Prawa autorskie

1. Wykonawca zobowiązuje się, że wszelka dokumentacja oraz poszczególne jej części wykonane na podstawie Umowy przez Wykonawcę oraz współpracujących z nim podwykonawców i osób przy pomocy których wykonuje Umowę (dalej zwanych w niniejszym paragrafie łącznie „Podwykonawcami”) nie będą naruszać praw autorskich lub innych praw osób trzecich, ani nie będą sprzeczne z jakimikolwiek przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że w momencie przekazywania Zamawiającemu dokumentacji lub jej części, Wykonawcy będą przysługiwały pełne, nieograniczone w czasie i przestrzeni autorskie prawa majątkowe do dokumentacji oraz odpowiednio do poszczególnych jej części. W szczególności Wykonawca będzie również dysponował prawami autorskimi Podwykonawców oraz ich zgodami na rozporządzanie przysługującymi im prawami autorskimi na rzecz osób trzecich w zakresie objętym Umową, a także upoważnieniem udzielonym przez Podwykonawców do udzielania w ich imieniu zgody na wykonywanie praw osobistych, w tym zgody na dokonywanie modyfikacji lub zmian dokumentacji lub jej uzupełnienia oraz wykorzystywania w dowolnym zakresie, jak również do wykonywania nadzoru autorskiego, wraz z zobowiązaniem do niewykonywania przez nich praw osobistych w zakresie określonym w Umowie.
3. Strony niniejszym postanawiają, że w ramach wynagrodzenia o którym mowa w §9 ust 1 Umowy z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego poszczególnych elementów dokumentacji nastąpi przeniesienie na Zamawiającego oryginałów egzemplarzy danych elementów dokumentacji wraz z autorskimi prawami majątkowymi do tych elementów w Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) utrwalanie i zwielokrotnianie całości lub poszczególnych elementów dokumentacji na wszelkich nośnikach i przy użyciu wszelkich technik obejmujących wytwarzanie określonej techniką egzemplarzy dokumentacji (lub jej elementów), w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, wprowadzanie do pamięci komputerów, sieci Internet lub sieci multimedialnych;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono dokumentację lub elementy dokumentacji na polu obejmującym wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy dokumentacji (lub jej elementów);
 - 3) w zakresie rozpowszechniania dokumentacji lub jej części w sposób inny niż określony w pkt b. powyżej – na polu obejmującym publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie lub reemitowanie a także publiczne udostępnianie dokumentacji lub jej części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez umieszczenie w sieci Internet lub innej sieci multimedialnej;
 - 4) wykorzystywanie dokumentacji lub jej elementów do celów promocyjnych i reklamy, w tym w sieci Internet;
 - 5) dokonywania tłumaczeń na inne języki niż język polski;

- 6) wykorzystanie w celu jednorazowej lub wielorazowej budowy inwestycji będących przedmiotem dokumentacji, jak również jej wielorazowej: rozbudowy, przebudowy, odbudowy, rozbiórki, modyfikacji, utrzymania w należyтым stanie technicznym, naprawiania, remontowania, renowacji, aranżacji, rearanżacji, zarządzania;
 - 7) wykorzystywanie w celu uzyskiwania wszelkich zezwoleń, pozwoleń, zgód w związku z inwestycji będących przedmiotem dokumentacji oraz wprowadzania dalszych zmian w pozwoleniach, zezwoleniach, zgodach uzyskanych w związku z tą inwestycją;
 - 8) wprowadzenie do pamięci ROM lub innego rodzaju pamięci trwałej komputera oraz do pamięci nietrwałej RAM;
 - 9) wystawianie rzutów, planów, rysunków i szkiców sporządzonych na podstawie całości lub poszczególnych elementów dokumentacji;
 - 10) korzystanie i rozporządzanie wizerunkami dokumentacji na polach eksploatacji wymienionych powyżej w dowolnym zgodnym z prawem celu, w tym w celu promocji przedsiębiorstwa, działalności oraz produktów i usług Zamawiającego.
4. Do przeniesienia autorskich praw majątkowych nie jest wymagane żadne dodatkowe oświadczenie wiedzy lub woli ani dokonanie jakiejkolwiek innej czynności prawnej lub faktycznej przez Zamawiającego ani Wykonawcę. Wraz z nabyciem autorskich praw majątkowych, Zamawiający staje się upoważniony do wykonywania praw osobistych do elementów dokumentacji zgodnie z postanowieniami Umowy i w zakresie nią określonym oraz aktualizuje się zobowiązanie Wykonawcy i innych twórców do niewykonywania tych praw osobistych.
 5. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego, iż osoby fizyczne posiadające autorskie prawa osobiste do dokumentacji (lub jej poszczególnych elementów), w tym Wykonawca, nie będą wykonywać swoich praw w sposób, który będzie utrudniał lub uniemożliwiał Zamawiającemu wykonywanie lub rozporządzanie prawami autorskimi nabytymi na podstawie Umowy lub zależnymi prawami autorskimi w Umowie wskazanymi.
 6. Wykonawca, w imieniu własnym i innych twórców dokumentacji, w tym w szczególności Podwykonawców, oświadcza, iż zobowiązuje się znosić nieodwołalnie i bezwarunkowo, bez prawa do odrębnego wynagrodzenia, takie działania lub zaniechania Zamawiającego lub jego następców prawnych lub podmiotów działających w ich imieniu, które stanowią lub mogłyby stanowić naruszenia osobistych praw autorskich do dokumentacji polegające na: zmianie (modyfikacji, uzupełnieniu) dokumentacji lub jakiejkolwiek jego części lub wyłączeniu wykonywania nadzoru autorskiego.
 7. Wykonawca zezwala Zamawiającemu nieodwołalnie i bezwarunkowo na rozporządzanie i korzystanie z zależnych praw autorskich do opracowań dokumentacji, w tym jej poszczególnych elementów oraz przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na rozporządzanie i korzystanie z zależnych praw autorskich do opracowań dokumentacji (lub jej poszczególnych elementów) osobom trzecim (w szczególności dalszym nabywcom autorskich praw majątkowych do niej, dalszym właścicielom inwestycji będącej przedmiotem dokumentacji lub dalszym właścicielom nieruchomości, na której ta inwestycja się znajduje), z prawem dalszego zezwalania przez osoby trzecie na rozporządzanie nimi i korzystanie z nich.
 8. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy (niezależnie od podstawy) lub jej rozwiązania, Zamawiający będzie uprawniony powierzyć wykonanie niewykonanej części dokumentacji osobie trzeciej oraz użyć do tych celów dokumentacji przekazanej Zamawiającemu przez Wykonawcę, przy czym w zakresie przysługujących Zamawiającemu praw autorskich leży również możliwość przerabiania, zmiany i adaptacji przekazanej Zamawiającemu dokumentacji lub jej elementów według uznania Zamawiającego (jego następcy prawnego) oraz nowego wykonawcy dokumentacji.

§ 11

Odbiór prac

1. Strony ustalają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów:
 - a) odbiór dokumentacji projektowej,
 - b) odbiór techniczny,
 - c) odbiór końcowy.
2. Strony ustalają, że każdorazowo z prac komisji odbiorowej zostaną sporządzone protokoły określające wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru. Wykonawca dostarcza Zamawiającemu protokoły odbiorów wraz z dokumentami niezbędnymi do oceny jakości zastosowanych materiałów.
3. Zamawiający może odstąpić od czynności związanych z odbiorem, jeżeli okaże się, że nie zostały zakończone roboty będące przedmiotem odbioru lub zgłoszone w toku odbioru, i/lub nie zostały wydane wymagane umową dokumenty.
4. Odmowa złożenia podpisu pod protokołem wymaga pisemnego uzasadnienia załączanego do protokołu, a odmowa jego podpisania przez przedstawiciela Wykonawcy lub brak jego pisemnego uzasadnienia odmowy nie uchybia ważności protokołu. W przypadku nie uczestniczenia przedstawiciela Wykonawcy w pracach komisji, odbiór dokonany zostanie wyłącznie przez Zamawiającego, a ustalenia są wiążące dla Wykonawcy.
5. Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w terminie 10 dni roboczych po jej dostarczeniu Zamawiającemu. Rysunki i schematy wraz z zestawieniem materiałowym, ilościowym i rodzajowym muszą zostać opracowane w 3 egzemplarzach, w wersji papierowej i elektronicznej.
6. Wykonawca zaopatrzy dokumentację projektową w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami lub innymi równoważnymi normami, zasadami wiedzy technicznej i wydawana jest w stanie pełnym ze względu na cel oznaczony w Umowie. Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowią integralną część przekazywanej dokumentacji projektowej.
7. Miejszem przekazania dokumentacji projektowej oraz wszelkich innych opracowań i dokumentów jest siedziba Zamawiającego chyba, że Strony jako miejsce przekazania pisemnie uzgodnią inne miejsce, to samo dotyczy miejsca przekazania przez Zamawiającego dokumentów związanych z realizacją niniejszej Umowy.
8. W odniesieniu do przekazanej dokumentacji projektowej jej akceptacja, warunkowa akceptacja lub odmowa akceptacji przez Zamawiającego w protokole odbioru odnosi się wyłącznie do stwierdzenia jej kompletności w stosunku do wykazu oraz potwierdzenia przekazania oświadczenia, o których mowa w ust. 6 oraz wad formalnych takich jak nieczytelność dokumentacji projektowej lub zastosowanie błędnej skali. Zamawiający nie ma obowiązku zbadania (odbioru) jakości przekazanej dokumentacji projektowej, w szczególności co do jej merytorycznej poprawności.
9. Wykonawca przedstawi dokumentację powykonawczą w trzech egzemplarzach w wersji papierowej i w trzech egzemplarzach w wersji elektronicznej na nośniku danych (pendrive) - pliki w formacie *.pdf; oraz schematy/rzuty w wersji .dwg, zawierającą w szczególności:
 - 1) dokumentację projektową,
 - 2) wymagane przepisami prawa: atesty, świadectwa dopuszczenia, świadectwa techniczne, wyniki wymaganych prób, badań, rozruchów instalacji i urządzeń, protokoły z wymaganych pomiarów instalacji, a także karty przekazania odpadów, wszelkie niezbędne instrukcje użytkownika (jeśli dotyczy),
 - 3) kompletną dokumentację zamontowanych urządzeń przy realizacji przedmiotu Umowy wraz z kopiami dokumentów gwarancyjnych wobec dostawców materiałów i urządzeń. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca przeniesie na Zamawiającego

nieodpłatnie uprawnienia wynikające z gwarancji i/lub rękojmi wobec dostawców materiałów i urządzeń wskazanych przez Zamawiającego,

- 4) oświadczenie o wykonaniu prac zgodnie z dokumentacją projektową/techniczną, przepisami i normami obowiązującymi na terenie Polski.
- 5) oświadczenie o zgodności wersji elektronicznej z wersją papierową.
W trakcie realizacji przedmiotu Umowy dopuszcza się przekazywanie uzgadnianej przez Strony dokumentacji w wersji elektronicznej, w plikach o formacie wcześniej uzgodnionym przez Strony.
10. Odbiory etapowe następować będą nie później niż w terminie 7 dni roboczych po zgłoszeniu gotowości odbioru wykonanego całkowicie danego etapu prac.
11. Odbiór techniczny nastąpi po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości odbioru wykonanego w całości przedmiotu Umowy, tj. po zakończeniu wszystkich prac instalacyjnych. Celem odbioru technicznego jest sprawdzenie bezusterkowego funkcjonowania przedmiotu Umowy oraz wykonanie niezbędnych prób i sprawdzeń oraz oceny jakości zastosowanych materiałów i urządzeń.
12. Warunkiem odbioru końcowego jest otrzymanie przez Zamawiającego od Wykonawcy pisemnego zawiadomienia o gotowości przystąpienia do odbioru końcowego. Odbiór końcowy nastąpi w terminie 15 dni roboczych od daty otrzymania pisma, o którym mowa w zdaniu poprzednim i zostanie stwierdzony protokołem odbioru końcowego.
13. Zgłoszenie przez Wykonawcę gotowości dokonania odbioru końcowego, o którym mowa w ust. 12 tego paragrafu, nastąpi po całkowitym wykonaniu przedmiotu Umowy.
14. W przypadku ujawnienia braków i wad w przedmiocie Umowy przed lub w trakcie czynności odbiorowych (odbiór etapowy/końcowy) Zamawiający może wstrzymać i/lub odstąpić od czynności odbiorowych, wyznaczając termin do usunięcia braków i wad i/lub powierzyć ich usunięcie osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy w razie nie usunięcia braków i wad w terminie określonym przez Zamawiającego.
15. W przypadku ujawnienia braków i wad w trakcie czynności odbiorowych w ramach odbioru końcowego, Zamawiający może również wstrzymać wypłatę Wynagrodzenia do czasu ich usunięcia. Powyższe nie ogranicza praw Zamawiającego wynikających z Umowy oraz obowiązujących przepisów.
16. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia braków i wad wymienionych w protokołach odbioru w terminie wskazanym przez Zamawiającego uwzględniającym niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, co zostanie stwierdzone protokolarnie. Jednocześnie strony postanawiają, iż dokonane odbiory w myśl zasad powyższych nie zwalniają Wykonawcy od odpowiedzialności za wady Inwestycji ujawnione po dokonaniu tych odbiorów.
17. Wykonawca zobowiązany jest w ramach Umowy do wykonania wszelkich prac niezbędnych do przygotowania, realizacji testów odbiorowych z zakresu cyberbezpieczeństwa zawartych w dokumencie „Standard Cyberbezpieczeństwa OT - Podstawowe wymagania cyberbezpieczeństwa dla systemów ICS_OT”.

§ 12 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w §1 Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe netto w wysokości zł, (słownie:..... złotych .../100), które zostanie powiększone o podatek VAT naliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie ze Specyfikacją OI-1/14/2026 z dnia 21.08.2026 r., stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy oraz wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy, w tym koszty transportu, zarówno własne koszty Wykonawcy, jak i koszty jego podwykonawców.

Uwaga: Realizując przedmiotowe zadanie Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za projekt, a następnie za ewentualne korzystanie z nadzoru autorskiego.
Całość zakresu zadania zostanie ujęta w wynagrodzeniu ryczałtowym w § 12 ust. 1. - niezależnie od ilości pobytów i zaangażowania projektanta na etapie realizacji.

3. Wynagrodzenie, określone w ust. 1 niniejszego paragrafu wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej Umowy w tym także wynagrodzenie za:
 - 1) przeniesienie własności egzemplarzy dokumentacji przekazanej Zamawiającemu w wykonaniu niniejszej Umowy;
 - 2) przeniesienie całości praw autorskich majątkowych do przekazanej Zamawiającemu dokumentacji, na wszelkich polach eksploatacji objętych umową, w tym także prawa zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych do opracowań dokumentacji;
 - 3) koszt uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień oraz map i innych materiałów koniecznych do celów projektowych i innych związanych z całościową realizacją przedmiotu Umowy.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu art. 632 §1 K.c. Wynagrodzenie to zostało ustalone na podstawie oferty Wykonawcy zweryfikowanej i zaakceptowanej przez Zamawiającego i obejmuje w szczególności wszystkie elementy zawarte w Specyfikacji OI-1/14/2026 z dnia 21.08.2026 r., stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Umowy oraz pozostałą całość nakładów niezbędnych do zrealizowania w całości przedmiotu Umowy, w tym wszelkie koszty: prac przygotowawczych, ubezpieczeń, zabezpieczenia terenu prac, koszty wykonania i likwidacji zaplecza prac (w tym doprowadzenia i zużycia energii elektrycznej, wody, itp.), koszty podwykonawców itd. Wynagrodzenie obejmuje całość prac, mediów, materiałów wymaganych do wykonania całości przedmiotu Umowy.
5. Zapłata przez Zamawiającego wynagrodzenia, określonego w ust. 1 nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodów stwierdzających zaspokojenie przez Wykonawcę roszczeń z tytułu wynagrodzenia podwykonawców zatrudnionych przy realizacji przedmiotu Umowy. Brak przedstawienia takich dowodów spowoduje wstrzymanie tej części wynagrodzenia, która odpowiada w swej wysokości wynagrodzeniu należnemu podwykonawcom wraz z odsetkami za zwłokę i po upływie terminu płatności powyższych należności Zamawiający dokona z zatrzymanej kwoty zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio podwykonawcom, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. Zapłata wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz podwykonawcy powoduje wygaśnięcie roszczenia Wykonawcy o wynagrodzenie wobec Zamawiającego w zakresie zapłaconych podwykonawcom kwot.
6. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią (dokonać przelewu) wierzytelności obejmującej zobowiązanie do zapłaty wynagrodzenia za świadczenie przewidziane w niniejszej Umowie.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 płatne będzie w częściach, po każdym zakończonym miesiącu kalendarzowym, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym, stanowiącym załącznik nr 15 do Umowy oraz rzeczywistym zaawansowaniem prac. Etapy fakturowania winny określać zakres prac, za który zostanie wystawiona faktura i powinny być spójne z Harmonogramem realizacji zadania.
8. Strony przyjmują, że termin płatności należnego Wykonawcy Wynagrodzenia wynosi 30 dni od daty skutecznego doręczenia wystawionej, zgodnie z niniejszą Umową, faktury VAT stosownie do reguł zawartych w dokumencie pt. „Zasady obiegu dokumentacji w postaci faktur w relacjach handlowych z Dostawcami”, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy, nie później niż do czwartego dnia następnego miesiąca³ / trzeciego dnia następnego miesiąca⁴.
9. Podstawę do wystawienia faktury VAT będą każdorazowo stanowić:

³ Termin dla Wykonawcy spoza GK Orlen.

⁴ Termin dla Wykonawcy z GK Orlen.

- 1) za wykonane prace - z wyłączeniem pełnienia nadzoru autorskiego - podpisany bez uwag protokół odbioru częściowego lub protokół odbioru końcowego, o których mowa w §11;

Podstawą wystawienia faktury końcowej jest podpisany bez uwag przez Strony, *Protokół odbioru końcowego*, podpisany przez przedstawiciela/przedstawicieli Zamawiającego i zaakceptowany przez Członka Zarządu Zamawiającego. Wartość faktury końcowej nie może być niższa niż 20% całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy.

10. W przypadku ujawnienia przez Zamawiającego związanego z realizacją Umowy przez Wykonawcę: powstania szkody po stronie Zamawiającego i/lub wystąpienia z roszczeniami przez osoby trzecie wobec Zamawiającego, Zamawiający może, o ile dane zdarzenie nie jest objęte zakresem ubezpieczenia Wykonawcy określonego w §16 ust. 1 poniżej, wstrzymać się z zapłatą na rzecz Wykonawcy jakiegokolwiek należności do wysokości ujawnionego zagrożenia do czasu udokumentowania przez Wykonawcę ich naprawienia/należytego zabezpieczenia/zaspokojenia lub przedłożenie oświadczenia ubezpieczyciela o istnieniu w tym przypadku ochrony ubezpieczeniowej w pełnym zakresie.
11. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
12. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 556-080-06-84.

§ 13 **Kary umowne**

1. W razie zwłoki wykonania przez Wykonawcę prac w terminie określonym w § 8 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w §12 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień takiego naruszenia terminu.
2. W razie powierzenia przez Wykonawcę prac podwykonawcom z naruszeniem obowiązków określonych w §7, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w §12 ust. 1,
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za naruszenia przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z §20 w wysokości 20.000,00 zł za każdy udokumentowany przez Zamawiającego przypadek naruszenia poufności.
4. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę w terminie obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi, jeżeli wady te nie zostały usunięte w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w §12 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień takiego naruszenia terminu, chyba że Zamawiający ponosi za to winę.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 25% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §12 ust. 1 niniejszej Umowy.
6. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę zasad bezpieczeństwa teleinformatycznego, Zamawiający może żądać zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 100.000 zł (słownie: sto tysięcy złotych) za każdy przypadek naruszenia. Uprawnienie do żądania kary umownej nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa zastrzeżoną wysokość kary umownej.
7. Strony ustalają, że kary umowne będą należne bez względu na fakt i wysokość powstałej szkody, a każda ze Stron ma możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad wysokość zastrzeżonych w niniejszym paragrafie kar umownych i niezależnie od uprawnień wykonania zastępczego niewykonanych należycie

obowiązków. W razie zwłoki w zapłacie kary Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.

8. Kara umowna staje się wymagalna z chwilą upływu terminu wskazanego na doręczonym Wykonawcy dokumencie księgowym opiewającym na kwotę naliczonej kary.
9. Przy ustalaniu wysokości kar umownych wynikających z niniejszej Umowy przyjmuje się Wynagrodzenie w kwocie netto, tj. bez podatku od towarów i usług. Dochodzenie roszczeń określonych w niniejszym paragrafie może nastąpić również w przypadku odstąpienia od umowy.
10. Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę na rzecz Zamawiającego do potrącenia przysługujących Zamawiającemu kar umownych z kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
11. Kary umowne powstałe przed odstąpieniem od Umowy mogą być dochodzone, również pomimo odstąpienia i ulegają kumulacji z karami z tytułu odstąpienia.

§ 14

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca niniejszym udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość przedmiotu Umowy.
2. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują dłuższy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji w wymiarze równym okresowi gwarancji producenta. Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta materiałów i urządzeń przewidują krótszy okres gwarancji niż gwarancja udzielona przez Wykonawcę – obowiązuje okres gwarancji udzielony przez Wykonawcę.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości:
 - 1) na dokumentację projektową, liczony od dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji, o którym mowa w §11, na okres miesięcy,
 - 2) na pełną wartość i sprawność użytkową i techniczną wykonanego przedmiotu Umowy, liczony od daty odbioru końcowego, o którym mowa w §11, na okres miesięcy. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się przeprowadzać następujące czynności w okresie gwarancyjnym na własny koszt i odpowiedzialność:
 - a) naprawy wadliwie wykonanych prac, w tym poprzez ich wykonanie z użyciem materiałów i urządzeń wolnych od wad z wyłączeniem jednak obowiązku wymiany materiałów eksploatacyjnych zużywanych w trakcie eksploatacji,
 - b) naprawy wszelkich szkód powstałych w związku z ujawnioną wadą lub jej usunięciem, w wyznaczonym, odpowiednim technicznie terminie.
4. Zakres gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę nie obejmuje wad spowodowanych wyłącznie przez Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązany jest do zawiadamiania Wykonawcy o stwierdzeniu w okresie gwarancyjnym wad w terminie 21 dni od ich wykrycia. Takie zawiadomienie Wykonawcy powinno nastąpić na piśmie e-mailem, a jego otrzymanie niezwłocznie potwierdzone tą samą drogą przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia usterki gwarancyjnej w terminie 14 dni od otrzymania zgłoszenia, o którym mowa powyżej.
6. Jeżeli zwłoka w usunięciu wad przekroczy 14 dni, Zamawiający upoważniony będzie do usunięcia wad na koszt Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wady na koszt Wykonawcy, także w sytuacji gdy nie upłynął czas, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, w przypadku gdy istnienie wady spowoduje zagrożenie życia lub mienia.

8. W przypadkach, o których mowa w ust. 6 i 7 Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z usunięciem wad koszty w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty i faktury.
9. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady prac.
10. Uprawnienia z tytułu rękojmi powstają z dniem odbioru końcowego przedmiotu Umowy a w przypadku dokumentacji projektowej od daty odbioru dokumentacji zgodnie z §11. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi po upływie jej terminu, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed jego upływem. Strony wyłączają stosowanie art. 563 §2 k.c.
11. Zamawiający z tytułu rękojmi może żądać usunięcia wady lub obniżenia wynagrodzenia lub odstąpić od Umowy. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady gdyby wymagało ono nadmiernych kosztów.

§ 15 Zabezpieczenie

1. Dopuszcza się dwie formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy: gwarancję bankową / ubezpieczeniową i kaucję gwarancyjną. Ustanowienie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, a także wpłata lub zatrzymanie kaucji gwarancyjnej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania obowiązków wynikających z Umowy i zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. W przypadku, gdy oferta Wykonawcy przewiduje zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej stosuje się postanowienia ust. 3–4 oraz ust. 9 niniejszego paragrafu.
3. W celu zabezpieczenia wszelkich roszczeń Zamawiającego wynikających z Umowy Wykonawca wniesie nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na każde żądanie gwarancję ubezpieczeniową lub bankową na kwotę w wysokości 10% wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w §12 ust. 1 Umowy na okres realizacji przedmiotu Umowy oraz na kwotę w wysokości 10% wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w §12 ust. 1 Umowy na okres udzielonej gwarancji jakości.
4. Gwarancja o treści uprzednio uzgodnionej z Zamawiającym stanowiąca zabezpieczenie na okres realizacji przedmiotu Umowy (zabezpieczenie należytego wykonania umowy) zostanie złożona przez Wykonawcę najpóźniej w dniu podpisania Umowy. Gwarancja o treści uprzednio uzgodnionej z Zamawiającym, stanowiąca zabezpieczenie wszelkich roszczeń i uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi na okres udzielonej gwarancji jakości zostanie złożona przez Wykonawcę po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, a przed wystawieniem faktury końcowej.
5. W przypadku, gdy oferta Wykonawcy przewiduje zabezpieczenie w formie kaucji gwarancyjnej lub gdy Wykonawca nie przedłoży wymaganej gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej stosuje się postanowienia ust. 6–9 paragrafu.
6. Zabezpieczeniem wszelkich roszczeń Zamawiającego z tytułu niniejszej Umowy będzie kaucja gwarancyjna w wysokości 10% wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w §12 ust. 1 Umowy na okres realizacji przedmiotu (zabezpieczenie należytego wykonania umowy) oraz w wysokości 10% wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w §12 ust. 1 na okres udzielonej gwarancji jakości – na zabezpieczenie roszczeń i uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi.
7. a) Kaucja gwarancyjna, stanowiąca zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie utworzona poprzez wpłatę gotówkową na konto Zamawiającego: BANK POLSKA KASA OPIEKI SPÓŁKA AKCYJNA I ODDZIAŁ w Inowrocławiu 67 1240 1196 1111 0010 0318 1952, w dniu podpisania Umowy z dopiskiem „kaucja gwarancyjna Umowa nr .../.../...”.
W przypadku braku wpłaty kaucji gwarancyjnej o której mowa w zdaniu pierwszym §15 ust. 7 lit a) Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania przekazania

Wykonawcy terenu prac na zasadach określonych w §15 ust. 10. Ponadto Zamawiający jest uprawniony do utworzenia takiej kaucji poprzez zatrzymanie kwoty kaucji w wysokości określonej w ust. 6, a Wykonawca niniejszym upoważnia Zamawiającego do takiego zatrzymania z kwoty Wynagrodzenia Wykonawcy. W zakresie zatrzymanej w ten sposób kwoty, roszczenie Wykonawcy o zapłatę Wynagrodzenia wygasa, a Wykonawca nabywa uprawnienie do żądania zwrotu kaucji po upływie okresu zabezpieczenia. W razie zaspokojenia przysługujących Zamawiającemu roszczeń z zatrzymanej kaucji, obowiązek jej zwrotu wygasa. Zatrzymanie Wynagrodzenia na poczet kaucji, o którym mowa w niniejszym ustępie, następuje z chwilą zapłaty przez Zamawiającego kwoty Wynagrodzenia pomniejszonego o kwotę zatrzymanej kaucji lub poprzez poinformowanie Wykonawcy przez Zamawiającego o dokonany zatrzymaniu w formie pisemnej lub dokumentowej, w tym również przez osoby wskazane w §22 ust. 7 pkt 1,

- b) Kaucja gwarancyjna na okres udzielonej gwarancji jakości na zabezpieczenie wszelkich roszczeń i uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości i rękojmi zostanie utworzona poprzez zatrzymanie przez Zamawiającego - po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, a przed wystawieniem faktury - kwoty kaucji w wysokości określonej w ust. 6, a Wykonawca niniejszym upoważnia Zamawiającego do takiego zatrzymania z kwoty wynagrodzenia Wykonawcy. W zakresie zatrzymanej w ten sposób kwoty, roszczenie Wykonawcy o zapłatę Wynagrodzenia wygasa, a Wykonawca nabywa uprawnienie do żądania zwrotu kaucji po upływie okresu zabezpieczenia. W razie zaspokojenia przysługujących Zamawiającemu roszczeń z zatrzymanej kaucji, obowiązek jej zwrotu wygasa. Zatrzymanie Wynagrodzenia na poczet kaucji, o którym mowa w niniejszym ustępie, następuje z chwilą zapłaty przez Zamawiającego kwoty Wynagrodzenia pomniejszonego o kwotę zatrzymanej kaucji lub poprzez poinformowanie Wykonawcy przez Zamawiającego o dokonany zatrzymaniu w formie pisemnej lub dokumentowej, w tym również przez osoby wskazane w §22 ust. 7 pkt 1.
8. Zwrot kwoty kaucji gwarancyjnej w kwocie nominalnej nastąpi w terminie 7 dni po upływie terminu określonego w §14 ust. 3 b) chyba, że Zamawiający zaspokoi z tej kaucji przysługujące mu roszczenia.
9. Wykonawca w czasie realizacji Umowy jest uprawniony do zmiany formy zabezpieczenia z gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej na kaucję gwarancyjną albo odwrotnie pod warunkiem zachowania ciągłości i utrzymania wartości zabezpieczenia. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o woli zmiany formy zabezpieczenia z co najmniej 10-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku zamiany kaucji gwarancyjnej na gwarancję bankową lub ubezpieczeniową, Zamawiający zwróci Wykonawcy wpłaconą kaucję gwarancyjną w terminie 7 dni od daty przekazania Zamawiającemu gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej.
10. W przypadku braku wpłaty kaucji gwarancyjnej stanowiącej zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o której mowa w zdaniu pierwszym §15 ust. 7 lit a) Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania przekazania Wykonawcy terenu prac do czasu wpłaty takiej kaucji. Nieprzekazanie terenu prac z przyczyny określonej w niniejszym ustępie wymaga poinformowania Wykonawcy w formie pisemnej lub dokumentowej (w tym również przez osoby wskazane w §22 ust. 7 pkt 1) i nie stanowi zwłoki wierzyciela (Zamawiającego) oraz obciąża Wykonawcę, stanowiąc zwłokę Wykonawcy w rozpoczęciu prac. Bieg terminu wykonania Umowy rozpoczyna się wówczas tak jakby Zamawiający przekazał Wykonawcy teren prac - z chwilą poinformowania Wykonawcy o przyczynie nieudostępnienia tego terenu.

§ 16

Ubezpieczenie

1. Nie umniejszając odpowiedzialności własnej wynikającej z postanowień Umowy Wykonawca zobowiązany jest w terminie od dnia podpisania Umowy do dnia odbioru

- końcowego, o którym mowa w §11 niniejszej Umowy, posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności oraz wszystkich prac objętych niniejszą Umową na kwotę w wysokości nie mniejszej od wynagrodzenia netto o którym mowa w §12 ust. 1 i kontynuować to ubezpieczenie; kopia polisy wraz z dowodem uiszczania bieżącej składki stanowi załącznik nr 12 do Umowy. Wykonawca zobowiązany będzie we własnym zakresie do wykonania wszystkich działań koniecznych dla wykonania obowiązków nałożonych przez ubezpieczyciela w razie zaistnienia zdarzeń objętych ubezpieczeniem, przy czym Zamawiający może udzielić Wykonawcy i na jego wniosek stosownego pełnomocnictwa.
2. W przypadku konieczności przedłużenia obowiązywania ochrony ubezpieczeniowej Wykonawca zobowiązany jest doręczyć kopię polisy lub innych dokumentów ubezpieczenia każdorazowo w terminie 3 dni przed wygaśnięciem poprzedniej polisy. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żądanej polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia, Zamawiający może zawrzeć umowę ubezpieczeniową na rachunek Wykonawcy, opłacając składki ubezpieczeniowe/opłaty, które zostaną potrącone z Wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu każdorazowo dokumentacji potwierdzającej zapłatę przez Wykonawcę wszelkich opłat związanych z ww. ubezpieczeniem.
 3. Zmiany warunków ubezpieczenia mogą być dokonywane za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego lub jako zmiany wprowadzone przez ubezpieczyciela w ramach zmian ogólnych warunków umów ubezpieczeniowych danego ryzyka, o czym Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego w terminie nie później niż na 7 dni przed wejściem w życie nowych postanowień tych ogólnych warunków umów ubezpieczeniowych; jeżeli taka zmiana lub co najmniej zagrożenie upadłości ubezpieczyciela zagraża uprawnieniom Zamawiającego może on żądać zmiany ubezpieczyciela.

§ 17

Odstąpienie od Umowy

1. Uprawnienia do odstąpienia od umowy przez każdą ze stron określa niniejsza Umowa.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy:
 - 1) w przypadku niewykonania przez Wykonawcę przez okres co najmniej 20 dni od ustalonego terminu obowiązku: rozpoczęcia, realizacji lub wykończenia poszczególnych części lub całości robót lub gdy z rozsądnej oceny zaawansowania robót wynika, iż nie zostaną one zrealizowane w terminie,
 - 2) w przypadku gdy Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z Umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania Umowne, pomimo pisemnego wyznaczenia dodatkowego terminu nie zmienia sposobu jej wykonania,
 - 3) w przypadku jeżeli Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich bez uzasadnionych przyczyn przez okres kolejnych 10 dni lub opóźnia się bez uzasadnionych przyczyn z wykonaniem robót ponad 14 dni w stosunku do terminów przewidzianych w Umowie,
 - 4) jeżeli Wykonawca nie płaci swoim podwykonawcom realizującym roboty objęte przedmiotem Umowy i/lub opóźnia się z płatnościami na ich rzecz powyżej 30 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury i/lub faktur wystawionych przez podwykonawców na rzecz Wykonawcy,
 - 5) jeżeli Wykonawca nie wniósł w terminie gwarancji lub nie przedłożył polisy ubezpieczeniowej przewidzianej Umową.
3. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy jeżeli zwłoka w zapłacie należnego wynagrodzenia przekracza 30 dni, pomimo bezskuteczności uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do zapłaty z wyznaczeniem dodatkowego 14-dniowego terminu do zapłaty.
4. W każdym przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca zabezpieczy wykonane roboty, uporządkuje i opuści teren prac. Wykonawca jest zobowiązany utrzymywać na własny koszt i ryzyko zabezpieczenie terenu prac do czasu przekazania tego terenu

przez Zamawiającego nowemu wykonawcy jednak nie dłużej niż przez 1 (jeden) miesiąc od dnia odstąpienia od umowy. W razie uchybienia obowiązkom, o których mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający może powierzyć innemu podmiotowi wykonanie przedmiotowych prac lub ich poprawienie na koszt i ryzyko Wykonawcy. Także w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może powierzyć innemu podmiotowi dalszą realizację przedmiotu Umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia jedynie za roboty należycie wykonane do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
6. Strony mają prawo skorzystać z prawa odstąpienia nie później niż do końca upływu terminu realizacji ostatniego etapu prac objętych Umową, co nie uchybia prawu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego wynikającego z obowiązujących przepisów prawa.

§ 18

Nadzór autorski

1. Realizując przedmiotowe zadanie Wykonawca przejmuje odpowiedzialność za projekt, a następnie za ewentualne korzystanie z nadzoru autorskiego. Całość zakresu zadania zostanie ujęta w wynagrodzeniu ryczałtowym w § 12 ust. 1. - niezależnie od ilości pobyków i zaangażowania projektanta na etapie realizacji.
2. Zakres nadzoru autorskiego obejmuje:
 - a) stwierdzenie zgodności realizacji robót z dokumentacją,
 - b) uzgodnienie możliwości wprowadzenia innych rozwiązań i materiałów,
 - c) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących rozwiązań przyjętych w dokumentacji,
 - d) udział w odbiorach.
3. Nadzór autorski pełniony będzie przez Wykonawcę na terenie robót albo w siedzibie Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się powierzyć wykonywanie czynności z zakresu nadzoru autorskiego wyłącznie osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia.
5. Czynności nadzoru autorskiego wykonywane na terenie robót dokumentowane będą wpisem do dziennika budowy z jednoczesną adnotacją w KNA (Książka Nadzoru Autorskiego) oraz potwierdzeniem wykonania czynności nadzoru autorskiego.
6. Osoba pełniąca nadzór autorski ma prawo do wstrzymania robót wpisem do dziennika budowy z jednoczesną adnotacją w Książce Nadzoru Autorskiego i doprowadzenia ich do stanu zgodnego z projektem w przypadku stwierdzenia niezgodności z projektem lub możliwości powstania zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzi lub dla mienia.
7. Okres realizacji nadzoru autorskiego: do 2 lat od zakończenia prac projektowych.

§ 19

Poufność

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji, które zostaną mu przekazane przez Zamawiającego po podpisaniu niniejszej Umowy oraz które uzyskał podczas postępowania zakupowego, a także wszelkich innych informacji przekazanych mu bezpośrednio lub pośrednio przez Zamawiającego (w jakiegokolwiek formie, tj. w szczególności ustnej, pisemnej, elektronicznej), a także informacji uzyskanych przez Wykonawcę w inny sposób po zawarciu niniejszej Umowy, w tym w związku z jej realizacją, które to informacje dotyczą bezpośrednio lub pośrednio Zamawiającego, spółek z Grupy Kapitałowej Orlen lub ich kontrahentów, w tym treści niniejszej Umowy. Strony przyjmują, że informacje techniczne, technologiczne, geologiczne, organizacyjne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom

zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, co do których Zamawiający, jako podmiot uprawniony do korzystania z ww. informacji i rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności, przekazane przez Zamawiającego lub w jego imieniu lub uzyskane przez Wykonawcę w inny sposób w trakcie negocjowania, zawarcia i wykonywania niniejszej Umowy, a w szczególności te informacje, które zostały wymienione w poprzednim zdaniu - należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (dalej: „Tajemnica Przedsiębiorstwa”), chyba że w chwili przekazania, osoba przekazująca określi na piśmie lub w formie elektronicznej odmienny, od określonego powyżej, charakter takich informacji.

2. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji, o których mowa w ust. 1 powyżej rozciąga się również na pracowników Wykonawcy i podwykonawców oraz inne osoby, w tym w szczególności audytorów, doradców i podwykonawców, którym Wykonawca udostępni takie informacje. Wykonawca zobowiązany jest do zobowiązania na piśmie ww. osób do ochrony Tajemnicy Przedsiębiorstwa na warunkach, co najmniej takich jak określone w niniejszej Umowie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób, które uzyskały dostęp do Tajemnicy Przedsiębiorstwa.
3. Zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji określone w powyższych ustępach niniejszego paragrafu wiąże w okresie 10 lat od zawarcia niniejszej Umowy. Jeżeli mimo upływu wskazanego w zdaniu poprzednim okresu ochrony Tajemnicy Przedsiębiorstwa, informacje te nadal podlegają ochronie w oparciu o wewnętrzne regulacje lub decyzje Zamawiającego, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie o przedłużeniu okresu ochrony, o dodatkowy wskazany przez Zamawiającego okres (nie dłuższy jednak niż 10 lat), na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. Powiadomienie, o którym mowa w zdaniu powyższym nastąpi przed wygaśnięciem 10-cio letniego okresu ochrony, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, nie później jednak niż na 10 dni roboczych przed zakończeniem obowiązywania powyższego zobowiązania. Strony zgodnie postanawiają, że zobowiązanie opisane w niniejszym ustępie obowiązuje niezależnie od rozwiązania, wygaśnięcia lub uchylecia bądź zniweczenia skutków prawnych niniejszej Umowy. Jeżeli jednak znaczenie gospodarcze danej informacji lub jej znaczenie z punktu widzenia bezpieczeństwa przedsiębiorstwa Zamawiającego wykracza poza okres, o którym mowa w niniejszym ustępie, wówczas zobowiązanie do zachowania w tajemnicy informacji przez Wykonawcę trwa również po upływie tego okresu aż do czasu utraty takiego znaczenia przez daną informację, o której mowa w niniejszym ustępie, zawsze jednak nie krócej niż do końca okresu, o którym w poprzednich zdaniach niniejszego ustępu
4. Wykonawca wyraża zgodę na ujawnienie przez Zamawiającego treści niniejszej umowy oraz informacji i danych związanych z jej realizacją spółkom należącym do Grupy Kapitałowej ORLEN na zasadach powyżej przewidzianych.
5. Niniejszy paragraf nie narusza przepisów powszechnie obowiązujących o innych tajemnicach prawnie chronionych.

§ 20

Integralną część niniejszej Umowy stanowi NOTA INFORMACYJNA dotycząca obowiązków informacyjnych spółki publicznej, jako załącznik nr 9 do niniejszej Umowy.

§ 21

Dane osobowe

1. W przypadku pozyskania przez Zamawiającego danych osobowych poprzez udostępnienie ich przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do wypełnienia w imieniu Zamawiającego jako Administratora danych w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa o ochronie danych osobowych, niezwłocznie, jednakże nie później niż

w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy, obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 14 RODO wobec osób, których dane osobowe udostępnił w związku z zawarciem i/lub realizacją niniejszej Umowy. Obowiązek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym powinien zostać spełniony poprzez przekazanie tym osobom Klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik nr 12 do niniejszej Umowy, przy jednoczesnym zachowaniu zasady rozliczalności.

2. Zamawiający przekazuje Wykonawcy Klauzulę informacyjną, stanowiącą załącznik nr 13 do Umowy, przedstawiającą szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych udostępnionych w związku z zawieraną Umową. Załączona Klauzula informacyjna stanowi wypełnienie obowiązku informacyjnego wynikającego z art. 13 Ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (RODO) i ma zastosowanie do danych osobowych pozyskanych bezpośrednio od osób, których dotyczą⁵.

§ 22 Komunikacja stron

1. Strony zgodnie ustalają, iż wszelkiego rodzaju zawiadomienia przewidziane przepisami prawa zostaną doręczone drugiej Stronie osobiście, za pomocą listu poleconego lub wysłane elektronicznie za potwierdzeniem odbioru.
2. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Zamawiającego będą doręczane na adres:
Inowrocławskie Kopalnie Soli „Solino” S.A.
ul. Św. Ducha 26a
88-100 Inowrocław
e-mail: sekretariat@solino.pl
3. Strony zgodnie ustalają, iż zawiadomienia przeznaczone dla Wykonawcy będą doręczane na adres:
.....
.....
.....
4. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się do niezwłocznego wzajemnego zawiadomienia w formie pisemnej o zmianie adresu dla doręczeń.
5. Strony niniejszej umowy zgodnie postanawiają, iż Strona, która nie zawiadomi o zmianie adresu dla doręczeń, ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe na skutek niewykonania tego obowiązku.
6. Strony niniejszej Umowy zgodnie postanawiają, że wszelkie zawiadomienia, o których mowa w ust. 1 uznaje się za doręczone skutecznie na adresy wskazane w ust. 2 oraz ust. 3, a w razie zmiany adresu – na adres wskazany zgodnie z ust. 4. Skutek doręczenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym występuje również w razie, gdy podane w ust. 2 oraz ust. 3 lub zgodnie z ust. 4 adresy są błędne lub nieaktualne.
7. Nadzór nad realizacją Umowy pełnić będzie:
 - 1) ze strony Zamawiającego:
 - a)
 - b)
 - 2) ze strony Wykonawcy:
 - a)

⁵ Klauzula informacyjna będzie stanowić załącznik do umowy tylko w sytuacji, kiedy Stroną umowy będzie osoba fizyczna, w tym prowadząca działalność gospodarczą podlegająca wpisowi do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, także jako współnik spółki cywilnej.

8. Zmiana osób, o których mowa w ust. 7 nie stanowi okoliczności wymagającej zmiany Umowy. W przypadku zmiany Strona dokonująca czynności zobowiązana jest do niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony na piśmie.

Postanowienia końcowe

§ 23

1. Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy, poza wyjątkami przewidzianymi w jej treści, wymagają zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Każda ze Stron, jeżeli uzna, iż prawidłowe wykonanie niniejszej Umowy tego wymaga, może zażądać spotkania w celu wymiany informacji i podjęcia kroków zmierzających do wyeliminowania wszelkich nieprawidłowości związanych z realizacją Umowy.

§ 24

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy według siedziby Zamawiającego. Umowa podlega prawu polskiemu.

§ 25

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego w tym: ustawy Kodeks Cywilny oraz inne odpowiednie przepisy obowiązującego prawa.

§ 26

1. Ewentualna nieważność jednego lub kilku postanowień niniejszej Umowy nie wpływa na ważność Umowy w całości. W takim przypadku Strony zastępują nieważne postanowienie postanowieniem zgodnym z celem i innymi postanowieniami Umowy. W przypadku gdyby którekolwiek z postanowień Umowy było lub mogło okazać się nieważne, nieskuteczne lub niewykonalne to nie ma to wpływu na pozostałe postanowienia Umowy, które zachowują ważność, skuteczność i wykonalność. W przypadku, o którym mowa powyżej Strony zobowiązują się rozpocząć rokowania, które będą miały na celu zastąpienie nieważnych, nieskutecznych lub niewykonalnych postanowień innymi ważnymi, skutecznymi i wykonalnymi postanowieniami, które najpełniej zrealizują i oddadzą cel gospodarczy i ekonomiczny oraz zamiar Stron z momentu zawarcia Umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy, o którym mowa w przepisie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 27

Nagłówki są umieszczone jedynie dla wygody i nie wpływają na konstrukcję lub interpretację niniejszej umowy.

§ 28

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 29

Wszystkie załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja nr OI-1/14/2026 z dnia 21.08.2026 r.;

- Załącznik nr 2 – Zasady obiegu dokumentacji w postaci faktur w relacjach handlowych z Dostawcami;
- Załącznik nr 3 – Wyciąg z instrukcji o ruchu osobowym w Inowrocławskich Kopalniach Soli „Solino” S.A.;
- Załącznik nr 4 – Instrukcja prowadzenia nadzoru i kontroli nad zewnętrznymi podmiotami gospodarczymi i jednostkami serwisowymi wykonującymi roboty w ruchu Zakładu Górniczego Inowrocławskich Kopalń Soli „Solino” S.A. oraz na Wydziale Konfekcjonowania Soli i w Siedzibie Spółki;
- Załącznik nr 5 – Klauzula bezpieczeństwa;
- Załącznik nr 6 – Wytyczne do prac szczególnie niebezpiecznych;
- Załącznik nr 7 – Kodeks postępowania dla Dostawców w Grupie Kapitałowej Orlen S.A.;
- Załącznik nr 8 – Klauzula antykorupcyjna;
- Załącznik nr 9 – NOTA INFORMACYJNA dotycząca obowiązków informacyjnych spółki publicznej⁶;
- Załącznik nr 10 – Kopia opłaconej polisy ubezpieczeniowej potwierdzającej, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, wraz z dowodem uiszczenia bieżącej składki;
- Załącznik nr 11 – Oświadczenie – dokument potwierdzający przekazanie odpadów niebezpiecznych do ostatecznego procesu odzysku (R) lub unieszkodliwienia (D);
- Załącznik nr 12 – Klauzula informacyjna dla członków organów, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących Wykonawcę oraz pracowników, którzy są osobami kontaktowymi lub osób współpracujących z Wykonawcą przy zawarciu i realizacji Umowy z Zamawiającym;
- Załącznik nr 13 - Klauzula informacyjna dla Oferenta / Wykonawcy / Zleceniobiorcy / Kontrahenta będącego osobą fizyczną oraz osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, w tym wspólnika spółki cywilnej⁷,
- Załącznik nr 14 – Harmonogram realizacji zadania,
- Załącznik nr 15 – Harmonogram rzeczowo – finansowy,
- Załącznik nr 16 - Klauzule podatkowe.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

⁶ Załącznikiem do Umowy z wybranym Wykonawcą będzie jedna z trzech not informacyjnych, w zależności od podmiotu, który będzie drugą stroną Umowy.

⁷ Klauzula informacyjna będzie stanowić załącznik do Umowy tylko w sytuacji, kiedy Stroną Umowy będzie osoba fizyczna, w tym prowadząca działalność gospodarczą podlegająca wpisowi do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, także jako wspólnik spółki cywilnej.